

План мероприятий по исполнению Программы отчуждения непрофильных активов АО «СО ЕЭС» (мероприятий по распоряжению непрофильными активами)

№ п/п	Вид, Наименование, Параметры непрофильного актива	Адрес, кадастровый номер, инвентарный номер, адрес эмитента	I кв. 2017 г.	II кв. 2017 г.	III кв. 2017 г.	IV кв. 2017 г.	Риски, возникающие в результате реализации непрофильных активов
Объекты в ведении филиала АО «СО ЕЭС» Костромское РДУ (ранее – Ивановское РДУ)							
1	1.1	Земельный участок / площадь 5000 кв.м	Ивановская область, г. Иваново, ул. Шестернина, д.9 (37:24:020127:113)	(См. Отчет об исполнении Программы распоряжения непрофильными активами ОАО «СО ЕЭС» за 4 квартал 2016 года и 1 квартал 2017 года)	1) Проведение оценки рыночной стоимости 2) Одобрение сделки Советом директоров Общества 3) Проведение публичных конкурентных процедур	Проведение публичных конкурентных процедур	Риски отсутствуют. Актив не используется
Объекты в ведении филиала АО «СО ЕЭС» Пермское РДУ (ранее - Кировское РДУ)							
2	2.1	Земельный участок / площадь 682 кв.м	Кировская область, г. Киров, ул. Спасская (бывш. Дрелевского), 51а (43:40:000297:12)		Исключение из Реестра непрофильных активов в связи с продажей		
	2.2	Здание административное / площадь 1527,7 кв.м	Кировская область, г. Киров, ул. Спасская (бывш. Дрелевского), 51а (43:40:000297:0012:14636/09Г)				
Объекты в ведении филиала АО «СО ЕЭС» ОДУ Урала							
3	3.1	Земельный участок / площадь 2147 кв.м	Курганская область, г. Курган, ул. Ленина, д.40 (45:25:070307:26)	(См. Отчет об исполнении Программы распоряжения непрофильными активами ОАО «СО ЕЭС» за 4 квартал 2016 года и 1 квартал 2017 года)	1) Проведение оценки рыночной стоимости 2) Одобрение сделки Советом директоров Общества 3) Проведение публичных конкурентных процедур	Проведение публичных конкурентных процедур	Риски отсутствуют. Актив не используется
	3.2	Адм. здание / площадь 3085,1 кв.м.	Курганская область, г. Курган, ул. Ленина, д.40 (239\1\A\25\1)				
	3.3	Доля (49/50) земельного участка / площадь 4297 кв.м	Свердловская область, Сысертский район, с. Щелкун, ул.Гагарина,10-1 (66:25:4201003:935)	(См. Отчет об исполнении Программы распоряжения непрофильными активами ОАО «СО ЕЭС» за 4 квартал 2016 года и 1 квартал 2017 года)	1) Проведение оценки рыночной стоимости 2) Одобрение сделки Советом директоров Общества 3) Проведение публичных конкурентных процедур	Проведение публичных конкурентных процедур	Риски отсутствуют. Актив не используется
	3.4	Помещение, расположенное в техническом здании № 1 площадью 808,7 кв.м.	Свердловская область, Сысертский район, с.Щелкун, ул. Гагарина,10, помещение № 1 (66-66-19/036/2008-446)	(См. Отчет об исполнении Программы распоряжения непрофильными активами ОАО «СО ЕЭС» за 4 квартал 2016 года и 1 квартал 2017 года)	1) Проведение оценки рыночной стоимости 2) Одобрение сделки Советом директоров Общества 3) Проведение публичных конкурентных процедур	Проведение публичных конкурентных процедур	Риски отсутствуют. Актив не используется
	3.5	Квартира однокомнатная / площадь общая 33,6 кв.м, жилая 16,7 кв.м	Свердловская область, Екатеринбург, ул. Викулова, д. 63, корп.3, кв.90 (66:41:0:0:0\33506\A\21:0\009 0-94)	(См. Отчет об исполнении Программы распоряжения непрофильными активами ОАО «СО ЕЭС» за 4 квартал 2016 года и 1 квартал 2017 года)	1) Проведение оценки рыночной стоимости 2) Одобрение сделки Советом директоров Общества 3) Проведение публичных конкурентных процедур	Проведение публичных конкурентных процедур Проведение прямой продажи любому заинтересованному лицу	Проведение прямой продажи любому заинтересованному лицу Риски отсутствуют. Актив не используется
	3.6	Квартира трехкомнатная / площадь общая 79,7 кв.м, жилая 50,7 кв.м	Свердловская область, Екатеринбург, ул. Викулова, д. 63, корп. 3, кв. 89 (66:41:0:0:0\33506\A\21:0\008 9-95)	(См. Отчет об исполнении Программы распоряжения непрофильными активами ОАО «СО ЕЭС» за 4 квартал 2016 года и 1 квартал 2017 года)	1) Проведение оценки рыночной стоимости 2) Одобрение сделки Советом директоров Общества 3) Проведение публичных конкурентных процедур	Проведение публичных конкурентных процедур Проведение прямой продажи любому заинтересованному лицу	Проведение прямой продажи любому заинтересованному лицу Риски отсутствуют. Актив не используется
Объекты в ведении филиала АО «СО ЕЭС» Пензенское РДУ (ранее – Мордовское РДУ)							
4	4.1	Земельный участок / площадь 4298 кв.м	Республика Мордовия, г. Саранск, р. п. Ялга, ул. Российская, д.13 (13:23:1115286:55)	(См. Отчет об исполнении Программы распоряжения непрофильными активами ОАО «СО ЕЭС» за 4 квартал 2016 года и 1 квартал 2017 года)	1) Проведение оценки рыночной стоимости 2) Одобрение сделки Советом директоров Общества 3) Проведение публичных конкурентных процедур	Проведение публичных конкурентных процедур	Риски отсутствуют. Актив не используется
Объекты в ведении филиала АО «СО ЕЭС» Липецкое РДУ (ранее – Тамбовское РДУ)							

№ п/п	Вид, Наименование, Параметры непрофильного актива	Адрес, кадастровый номер, инвентарный номер, адрес эмитента	I кв. 2017 г.	II кв. 2017 г.	III кв. 2017 г.	IV кв. 2017 г.	Риски, возникающие в результате реализации непрофильных активов
5	5.1	Часть здания / площадь 1047,4 кв.м	Тамбовская область, г. Тамбов, Моршанское шоссе, дом 23 (68:29:0205001:3198)	(См. Отчет об исполнении Программы распоряжения непрофильными активами ОАО «СО ЕЭС» за 4 квартал 2016 года и 1 квартал 2017 года)	1) Проведение оценки рыночной стоимости 2) Одобрение сделки Советом директоров Общества 3) Проведение публичных конкурентных процедур	Прямая продажа ПАО «МРСК Центра»	Риски отсутствуют. Актив не используется
Объекты в ведении филиала АО «СО ЕЭС» ОДУ Сибири (ранее - Томское РДУ)							
6	6.1	Земельный участок / площадь 2255 кв.м	Томская область, г. Томск, ул. Гагарина, д.13 (70:21:0200002:274)	(См. Отчет об исполнении Программы распоряжения непрофильными активами ОАО «СО ЕЭС» за 4 квартал 2016 года и 1 квартал 2017 года)	1) Проведение оценки рыночной стоимости 2) Одобрение сделки Советом директоров Общества 3) Проведение публичных конкурентных процедур	Проведение публичных конкурентных процедур	Риски отсутствуют. Актив не используется
	6.2	Адм. здание, объект незавершенного строительства, степень гот. 70% / площадь 3099 кв.м	Томская область, г. Томск, ул. Гагарина, д.13 (70:21:0200002:2654)				
Объекты в ведении филиала АО «СО ЕЭС» ОДУ Средней Волги (ранее – Ульяновское РДУ)							
7	7.1	Земельный участок / площадь 2700,7 кв.м	Ульяновская область, г. Ульяновск, пл. Горького, д.13 (73:24:030303:14)	(См. Отчет об исполнении Программы распоряжения непрофильными активами ОАО «СО ЕЭС» за 4 квартал 2016 года и 1 квартал 2017 года)	1) Проведение оценки рыночной стоимости 2) Одобрение сделки Советом директоров Общества 3) Проведение публичных конкурентных процедур	Проведение публичных конкурентных процедур	Риски отсутствуют. Актив не используется
Объекты в ведении филиала АО «СО ЕЭС» Нижегородское РДУ (ранее – Чувашское РДУ)							
8	8.1	Доля (49/100) земельного участка площадью 2844 кв.м	Чувашская Республика, г. Чебоксары, проспект Ленина, д.40 (21:01:020501:22)	(См. Отчет об исполнении Программы распоряжения непрофильными активами ОАО «СО ЕЭС» за 4 квартал 2016 года и 1 квартал 2017 года)	1) Проведение оценки рыночной стоимости 2) Одобрение сделки Советом директоров Общества 3) Проведение публичных конкурентных процедур	Проведение публичных конкурентных процедур	Риски отсутствуют. Актив не используется
	8.2	Часть здания Чувашэнерго/ площадь 1301,7 кв.м	Чувашская Республика, г. Чебоксары, проспект Ленина, д.40 (21-21-01/013/2005-206)				
	8.3	Нежилое помещение / площадь 100,9 кв.м	Чувашская Республика, г. Чебоксары, проспект Ленина, д.40, помещение № 4 (21-21-01/214/2008-309)				
Объекты в ведении дочернего общества АО «СО ЕЭС» - АО «НТЦ ЕЭС» ¹							
9	9.1	100% обыкновенных акций ОАО «НИИПТ»	г. Санкт-Петербург, ул. Курчатова, д. 14, литер «А»	(См. Отчет об исполнении Программы распоряжения непрофильными активами ОАО «СО ЕЭС» за 4 квартал 2016 года и 1 квартал 2017 года)	Проведение повторного аукциона		Риски отсутствуют. Актив не используется

Мероприятия по выявлению непрофильных активов

Наименование мероприятия	Сроки проведения
Проведение анализа активов на предмет использования или планируемого в долгосрочной перспективе использования для основной или вспомогательной деятельности АО «СО ЕЭС», а также на предмет их влияния на достижение целей и задач, определенных в ДПР и/или Стратегии Общества	январь 2017 года - декабрь 2017 года

¹ Непрофильный актив дочернего общества включен в Реестр на основании решения Совета директоров АО «СО ЕЭС» от 29.06.2016 (протокол № 182).